



Jõhvi Vallavalitsus  
johvi@johvi.ee  
Kooli tn 2  
41595, Jõhvi, Ida-Viru maakond

Teie 13.09.2022

Meie 23.09.2022 nr 7.1-2/22/20509-2

**JB30\_239-19 täiendav kooskõlastus riigiteede nr 1 ja  
nr 13213 maaüksuste piires ja tee kaitsevööndis**

Olete Transpordiameti kaasanud ehitisregistris (Ehitusloa taotlus nr 2111271/06552, menetlus nr 251225) Ehitusloa taotlus 2111271/06552 menetlusse. Koos ehitusloa taotlusega on ehitisregistrisse ehitusprojektid, AS Infragate Eesti töö nr JB30/239-19 „Jõhvi valla Edise küla Aiandi piirkonna vee- ja kanalisatsioonirajatiste projekteerimine“ (edaspidi *Projektid*).

Ehitisregistris esitatud *Projektide* ja dokumentide järgi (Ehitusloa taotlus nr 2111271/06552) on ette nähtud ehitada ühisveevärgi ja kanalisatsiooni torustikud koos sinna juurde kuuluvate ehitistega (edaspidi tehnoõrgud) Edise külas Jõhvi vallas Ida-Virumaal. *Projektide* järgi jäävad tehnoõrgud riigiteede nr 1 (E20) Tallinn – Narva km 161,44-161,80 ja nr 13213 Jõhvi – Tākumetsa km 1,94-2,80 maaüksuste piiridesse (teemaale) ja tee kaitsevööndisse. Ehitisregistris esitatud *Projektid* on koostatud vastavuses Transpordiameti esitatud nõuetega.

Sideehitiste projekt on kooskõlastatud Transpordiameti kirjaga 12.02.2021 nr 7.1-2/21/2848-2 (lisatud) ja kehtib. Varasem Ühiseveevärgi ja – kanalisatsiooniehitistele (Transpordiameti kiri 11.08.2020 nr 15-2//20/36028-2) antud kooskõlastus on kaotanud kehtivuse.

1. Projektiga kavandatud tegevus riigitee nr 1 (E20) Tallinn – Narva maaüksuste piirides (teemaal):
  - Km 161,47 tehnoõrkude (torustikud) ristumised riigiteega kinnisel meetodil;
2. Projektidega kavandatud tegevus riigitee nr 13213 Jõhvi – Tākumetsa maaüksuste piirides (teemaal):
  - Km 2,17 tehnoõrkude (torustikud) ristumine riigiteega, kinnisel meetodil kaitsehülsis;
  - Km 2,06-2,08 tehnoõrgud (sidekaablid) teemaal;

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 19, § 24, § 42, § 70, § 71, § 72, § 92 lg 6 ja lg 10, § 97, § 99 lg 3 ning Transpordiameti põhimääruse, **KOOSKÕLASTAME** Ehitusloa taotluse nr 2111271/06552 ja ehitisregistrisse esitatud *Projektid*.

Projektide realiseerimisel tuleb arvestada alltoodud informatsiooni ja nõuetega:

1. Tehnoõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga kokkulepe riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Taotlus esitada Transpordiametile ([maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee)). Kokkuleppe taotluse vorm asub: <https://transpordiamet.ee/maanteed-veeteed-ohuruum/tee-ehitus/juhendid#tehnovrgud--2>. Sõlmitud kokkulepe on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.
2. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
  - 2.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7<sup>1</sup> lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee).
  - 2.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7<sup>2</sup> lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Vastav taotlus (<https://transpordiamet.ee/uudised-ametist-ja-kontakt/dokumendid/taotlused-blanketid#liikluskorraldus-maa>) palume saata e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee). Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.

3. Lahtiseid kaevikuid peale tööpäeva lõppu riigitee maaüksusele ega tee kaitsevööndisse ei ole lubatud jätta. Tehnikaga manööverdamine riigitee mulde nõlvadel, samuti materjalide ladustamine (sh metsamaterjal) sõiduteele ja vahetult selle äärde on keelatud.
4. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada, raietöödest jäänud kändud juurida ja utiliseerida (või freesida) ning ette näha kahjustatud riigitee, sh kraavide, mulde ja teekatte taastamine. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
5. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et oleks tagatud riigitee teemaa korrastamine, riigitee katendikonstruktsiooni ja teekatte nõuetekohane taastamine (st asfaltkate peab olema peale tööde lõppu taastatud) ning need tööd peavad olema teostatud võimalikult minimaalse lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist on tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides välistatud.
6. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ja ei tohi kasutusele võtmise järgselt seada takistusi liiklusele, tee hooldele (korrashoiule) ning sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee teemaalt ja tee kaitsevööndist.
7. Teehoiutööde (korrashoiutööde) tsoonis tuleb tehnovõrgu omanikul aktsepteerida tee korrashoiuks vajalike tegevusi.
8. Tehnovõrkude ehitamisel on kõrvalekaldumised (asukoht, sügavus jne) kooskõlastatud projektist keelatud. Tehnovõrkude lõigud, mis ei vasta kooskõlastatud projektile ja on paigaldatud omavoliliselt projektist erinevasse asukohta (sh sügavus või kõrgus maapinnast) ja takistavad edaspidi täiemahulist teehoiutööde teostamist, kuuluvad asendamisele (ümbertõstmisele) tehnovõrgu omaniku poolt tema vahendite arvelt.
9. Peale tööde lõppu tuleb Transpordiametile esitada 3D kujul digitaalsed teostusjoonised dwg (.dgn) formaadis.
10. Kooskõlastatud projekti muutmiseks riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Käesolev kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Järelevalvet „Ehitusseadustiku“ ja „Liiklusseaduse“ täitmise üle riigitee ja selle kaitsevööndi ulatuses teostab Transpordiamet põhimääruse alusel ning nimetatud õigusaktidega kehtestatud korras.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Arvo Veltri

peaspetsialist

projekteerimise osakonna taristu kooskõlastuste üksus

Lisa: JB30\_PP\_AA+AR+TO+AS+TE+VK-0-01\_Tiitel\_2021-03-30.zip

Arvo Veltri

5164006, Arvo.Veltri@transpordiamet.ee